

по предотвращению причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде;

по предупреждению возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

по обеспечению безопасности государства;

по ликвидации последствий причинения такого вреда.

6. Срок проведения проверки: не более 20 рабочих дней
(не более 20 рабочих дней/50 часов/15 часов)

К проведению проверки приступить
с "23" августа 2013 г.

Проверку окончить не позднее
"05" сентября 2013 г.

7. Правовые основания проведения проверки: : подпункт «в», п.2, ч.2, ст.10 Федерального закона от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Жилищный кодекс РФ, «Положение о Государственной жилищной инспекции Ростовской области», утв. постановлением Правительства Ростовской области от 27.02.2012 №125, ст.10 Федерального закона ФЗ №59 от 02.05.2006 г. «О рассмотрении обращений граждан Российской Федерации», ст.10 «Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме...», утверждённых постановлением Правительства РФ №491 от 13.08.2006.
(ссылка на положение нормативного правового акта, в соответствии с которым осуществляется проверка; ссылка на положения (нормативных) правовых актов, устанавливающих требования, которые являются предметом проверки)

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки: обследовать содержание и техническое состояние жилого дома, составить акт проверки, в случае необходимости выдать предписание, составить протокол об административном правонарушении.

9. Перечень административных регламентов проведения мероприятий по контролю (при их наличии), необходимых для проведения проверки, административных регламентов взаимодействия (при их наличии): Административный регламент Государственной жилищной инспекции Ростовской области по исполнению государственной функции «Проведение проверок при осуществлении регионального государственного контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда, а также соответствием жилых помещений и жилищно-коммунальных услуг установленным требованиям» утверждённый приказом начальника Госжилинспекции области от 05.07.2010 №30

(с указанием наименований, номеров и дат их принятия)

11. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем необходимо для достижения целей и задач проведения проверки:
Копия договора управления многоквартирным домом, план текущего ремонта

Заместитель начальника Государственной
жилищной инспекции области
А.Г. Булатов

(должность, фамилия, инициалы руководителя, заместителя
руководителя органа государственного контроля (надзора), органа
муниципального контроля, издавшего распоряжение или приказ о
проведении проверки)

(подпись, заверенная печатью)

Осадчая Галина Николаевна – главный специалист отдела жилищного надзора по г. Ростову-на-Дону - государственный жилищный инспектор Госжилинспекции РО, т.223 77 32

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется) и должность должностного лица, непосредственно подготовившего проект распоряжения (приказа), контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Озганакашера:

т.ш. ишесер ООО. Болгарской

Иванова В.А.

Государственная жилищная инспекция Ростовской области
(Госжилинспекция области)

421
28 08 В
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля
о проведении внеплановой выездной проверки
(плановой/внеплановой, документарной/выездной)
юридического лица, индивидуального предпринимателя
от "20" августа 2013 г. № 2850

1. Провести проверку в отношении общества с ограниченной ответственностью «Болгарстрой»

(наименование юридического лица, фамилия, имя и (в случае, если имеется) отчество
индивидуального предпринимателя)

2. Место нахождения: юридический адрес: 344000, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Никулиной, д. 5/3

3. Назначить лицом(ми), уполномоченным(ми) на проведение проверки: Осадчую Галину
Николаевну, Степанову Елену Владимировну – главного, ведущего специалистов отдела
жилищного надзора по г. Ростову-на-Дону – государственных жилищных инспекторов
Госжилинспекции РО

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должность должностного лица (должностных лиц), уполномоченного(ых) на
проведение проверки)

3. Привлечь к проведению проверки в качестве экспертов, представителей экспертных
организаций следующих лиц:

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), должности привлекаемых к проведению проверки экспертов, представителей
экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа по аккредитации,
выдавшего свидетельство об аккредитации)

4. Установить, что:

настоящая проверка проводится с целью: проверки фактов, изложенных в обращении Догонова
С.В. (дело № 181/4-013) по вопросу технического содержания и ремонта общего имущества
многоквартирного дома №6/В по ул. Горшкова в г. Ростове-на-Дону.

При установлении целей проводимой проверки указывается следующая информация:

а) в случае проведения плановой проверки:

– ссылка на ежегодный план проведения плановых проверок;

б) в случае проведения внеплановой выездной проверки:

– ссылка на реквизиты ранее выданного проверяемому лицу предписания об устранении выявленного нарушения, срок для
исполнения которого истек;

– ссылка на реквизиты обращений и заявлений граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей,
поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля;

– ссылка на приказ (распоряжение) руководителя органа государственного контроля (надзора), изданный в соответствии с
поручениями Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации;

в) в случае проведения внеплановой выездной проверки, которая подлежит согласованию органами прокуратуры, но в целях
принятия неотложных мер должна быть проведена незамедлительно в связи с причинением вреда либо нарушением проверяемых
требований, если такое причинение вреда либо нарушение требований обнаружено непосредственно в момент его совершения;

– ссылка на прилагаемую копию документа (рапорта, докладной записки и т.п.), представленного должностным лицом,
обнаружившим нарушение;

задачами настоящей проверки являются: выявление и устранение возможных нарушений
жилищного законодательства в части содержания, технического обслуживания и ремонта
многоквартирного дома.

5. Предметом настоящей проверки является (отметить нужное):

Усоблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными
правовыми актами;

соответствие сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных
видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям;

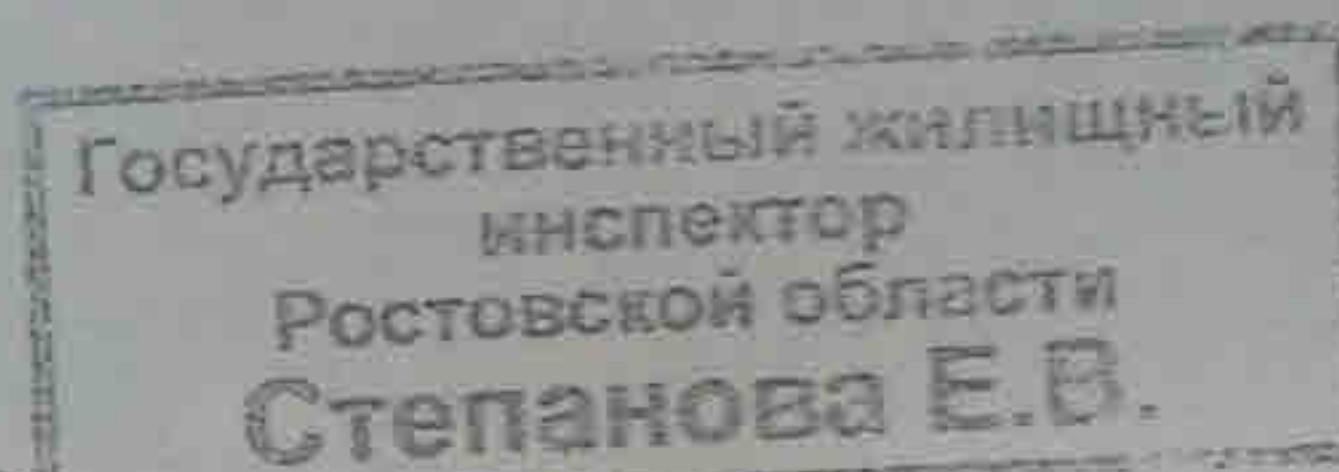
выполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), органов
муниципального контроля;

проведение мероприятий:

код	Характеристика нарушений	Единица измерения	Кол-во	Перечень работ	Сроки исполнения
49Б	Неисправность малых форм (скамейки)	Место	1	Выполнить ремонт скамейки (п.1);	25.03.2014
5В	Закрытие продухов	место	4	Установить металлические решетки на вентиляционные продухи согласно стандарта;	28.04.2014
46В	Несвоевременная уборка придомовой территории	10 кв.м.	0.5	Уборка бытового мусора из приемка (п.5);	31.01.2014
5В (прим)	Установка решетки на приямок	место	1	Установить решетку на приямок (п.5);	25.03.2014

Примечания: 1. Пустые строки – прочеркнуть.

2. При продолжении таблицы – указать на _____ листах.



ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ: Ведущий специалист *Степанова* /Е. В. Степанова /

С ПРЕДПИСАНИЕМ ОЗНАКОМЛЕН И ПОЛУЧИЛА НА РУКИ:

Директор ООО «Болгарстрой» Мирошникова В. А.

УЧАСТНИКИ

ИНСПЕКЦИОННОГО ОБСЛЕДОВАНИЯ: _____

ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ: _____

